

Mieterselbstauskunft

Mietobjekt: _____

Ich/wir erteile(n) dem Vermieter zu dessen Information im Hinblick auf das Angebot zum Abschluss eines Mietvertrages hinsichtlich des vorstehenden Objektes freiwillig und wahrheitsgemäß die nachfolgende Auskunft. Dabei ist mir/uns bekannt, dass der Vermieter seine Entscheidung zum Abschluss eines Mietvertrages wesentlich auf die von mir/uns erteilten Informationen stützt. Ich/wir bin/sind darüber informiert, dass der Vermieter den späteren Mietvertrag ordentlich oder außerordentlich fristlos kündigen oder anfechten kann, wenn die von mir/uns erteilten Auskünfte falsch und/oder unvollständig sind. In dem Bewusstsein, dass schuldhaft unzutreffend erteilte Auskünfte zu einer Schadensersatzpflicht gegenüber dem Vermieter führen, erteile(n) ich/wir die nachfolgenden Auskünfte.

	1. Mietinteressent	2. Mietinteressent
Name (ggf. Geburtsname)		
Vorname		
Geburtsdatum		
Familienstand		
aktuelle Anschrift Straße / Ort / PLZ		
Telefon		
E-Mail (optional)		
Derzeitiger Arbeitgeber Anschrift /Telefon		
Beruf		
Angestellt seit		
Art des Beschäftigungsverhältnisses (Unzutreffendes bitte streichen)	<input type="radio"/> unbefristet angestellt <input type="radio"/> befristet angestellt <input type="radio"/> selbstständig <input type="radio"/> sonstiges _____	<input type="radio"/> unbefristet angestellt <input type="radio"/> befristet angestellt <input type="radio"/> selbstständig <input type="radio"/> sonstiges _____
Monatliches NETTOeinkommen		
Staatsbürgerschaft		
In Österreich seit		
Nationalität		

Die Wohnung wird voraussichtlich mit folgenden weiteren Personen bezogen:

Name, Vorname	Verwandtschaftsverhältnis o.ä.

Außerdem erkläre(n) ich /wir Folgendes:

1. Haben Sie Haustiere, wenn ja welche?

ja, _____ nein

2. Sind gegen Sie in den letzten drei Jahren Räumungsklagen erhoben oder Zwangsvollstreckungsmaßnahmen eingeleitet bzw. durchgeführt insbesondere Ihr Arbeitseinkommen gepfändet worden?

ja, am _____ nein ja, am _____ nein

2. Beabsichtigen Sie das Mietobjekt Gewerblich zu verwenden?

ja , Gewerbe: _____ nein

3. Haben Sie Mietschulden aus vorangegangenen Mietverhältnissen?

ja nein

4. Können Sie die Miete/Kautions nur mit Hilfe von Sozialleistungen aufbringen, wenn ja: Welche Leistungen beziehen Sie und in welchem Umfang?

ja _____ nein

Versicherungen:

Mir / uns ist bekannt, dass die Miete einschließlich der Betriebskosten bei Mietbeginn EUR _____ betragen wird und eine Kautions in Höhe von EUR _____ beim Vermieter zu hinterlegen ist. Weiters nehme ich zur Kenntniss dass bei Mietvertragsunterzeichnung die volle Kautions, die erste Miete und die Vergebühung für das Finanzamt zu Bezahlen ist.

Ich erkläre/Wir erklären, alle mietvertraglich zu übernehmenden Verpflichtungen leisten zu können, insbesondere die Zahlung von Kautions, Miete und Betriebskosten.

Ich /wir versichere(n), dass die vorstehenden Angaben richtig und vollständig sind und nach bestem Wissen und Gewissen gemacht wurden.

Datenschutz:

Ich bin/Wir sind mit der Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters gemäß dem Bundesdatenschutzgesetz einverstanden, sofern der Vermieter unverzüglich alle nicht mehr benötigten Auskünfte und Daten vernichtet bzw. löscht, insbesondere dann, wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt.

Ich /Wir habe(n) dieser Selbstauskunft meine/unsere letzten drei Gehaltsabrechnungen sowie eine Kopie meines/unsere Ausweises beigefügt

1. Mietinteressent

2. Mietinteressent

Wien, am _____